

ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘದ ಸ್ವಾಗತ ಸಂದೇಶ



ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘದ ಸ್ವಾಗತ ಸಂದೇಶ

(ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘದ ಸ್ವಾಗತ ಸಂದೇಶ)

'ನಿರ್ಮಾಣ ಭವನ', ಡಾ.ರಾಜ್ ಕುಮಾರ್ ರಸ್ತೆ, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560010.

ತೆಲೆಫೋನ್ 080-23378375-80

souharda@souharda.coop www.souharda.coop

ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘದ ಸ್ವಾಗತ ಸಂದೇಶ

ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘದ ಸ್ವಾಗತ ಸಂದೇಶ

ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘದ ಸ್ವಾಗತ ಸಂದೇಶ

„P PÁgÀ VÃvé

„PÁAd °É DgÁzÀ °PÁAgÁ, „ÁªÁ °É DgÁzÉÁ !
„ÁgMÀªÁÁVÁ PÉªÉªPÁ»VÀ „PÁj VÁ OÁ „ÁzÉÁ !!
„PÁj VÁ OÁ „ÁzÉÁ !!ª!
„PÁAd „É»Á „Á „Áw OÁ ÁiÁ°i, ±Áµk zÁgÉÁ°Ái °PÁ «Á°Á !
zÉÁ „ÁªÁxÁ, eÁÉÁ OÁ ¶ÁEÁFÁ, „PÁAd „É»Á °PÁ «Á°Á !
ÁiÁ°Á „PÁÁei | Áui ¶ÁEuiÖ ZÁPÁÉÉ eÉÉ ¶ÁÁiÁÁ „É „ÁÁi ÉÁ !!
„ÁgMÀªÁÁVÁ PÉªÉªPÁ»VÀ „PÁj VÁ OÁ „ÁzÉÁ !!
„PÁj VÁ OÁ „ÁzÉÁ !!ª!
„PÁÁEi CªÁÁi «Á-É „PÁ PÉÁ, PÉ-Á°Á ÉÁ G¶ÁQÁvi °ÉÁ !
„PÁ „ÁÁ²QÁvi, „ÁÁj vi, „PÁxÁ Ogi „ÁgQÁvi °ÉÁ !
zÁiÁÁ É»Á, G¶PÁgÁ É»Á ÁiÁ°i, C¶É¶Éi Q „ÁªÉÁ !!
„ÁgMÀªÁÁVÁ PÉªÉªPÁ»VÀ „PÁj VÁ OÁ „ÁzÉÁ !!
„PÁj VÁ OÁ „ÁzÉÁ !!ª!
„ÁµÁ, ¶ÁÁvi, eÁw eÉÉ °Á °ÉÁ, „ÁgMÀªÁÁ PÉ ¶ÁVÁ „PÁ !
UÁÁÁi, ÉUÁi, ªÉPÁ¹ Vj dÉi, C¶ÉÉVÉ °É ¶ÁzÁ „PÁ !
dÉMÁ PÉ „ÁR ªÁ »Á VÉ °É, „PÁAd-„ÁSi OÁ zÁgMÁ !!
„ÁgMÀªÁÁVÁ PÉªÉªPÁ»VÀ „PÁj VÁ OÁ „ÁzÉÁ !!
„PÁj VÁ OÁ „ÁzÉÁ !!ª!

Back Cover

ERŐSEIÉA-6 :

a ÁgámáCPáj U₂Azàd ; Ő^aÁqá Ázà Z_g M_UM_EÁB a Ágái a Áqá ÁU^aÁÇEÁPA
xU₂Ç¹ °Eg_r ÁZà E¹Ágá / ¥PÁ uÉ EzEÁB PÁ,É. Á xAi^aÁU₂Á 2004 gÁ
xAi^aÁ 15 (J) gEÁiÁ xÁqá ÁPÁVgÁVZÉ

- 1) 15 ÇE_UM₂A^aÁAavP ÁV °Eg_r Á ÁPÁ.
- 2) F Páj vÁ qAUÁgÁ Áj zÀSUE ¥Á^aÁv ¥bÇgá ÁPÁ.
- 3) eÁ»Ágá ° Á^aÁ E_bP M₂P_UM_EÁB ZÁR⁻ⁱ a Áqá ÁPÁ.

C^aÁiÁÖ PÁgÁtU₂AzÁV ° Á^aÁ / °ÁdÁ a ÁAzMErzP è ¥ÁEB EÉÉÁn,Á
°Eg_r Á ÁPÁ.

ERŐSEIÉA-7 :

10 ÇE_UM₂E₂ÁV °Át ¥Á^aÁv,Á^aÁVÉ É°ÁzD P Páj AiÁ a ÁME-ÁCPáj U₂Á
Á@UÁg_j UÉ / eÁ«ÁÁEÁZÁg_j UÉ MEa,Á^aÁEÉÉÁn,Á. °Át ¥Á^aÁv,Á^aÁ vÁ zP è C^aÁg₂
1_gÁ ÁÁU d ; P ÁÁr a Ágái a Áqá ÁU^aÁZÁZÁ EÉÉÁn¹EP è ÁP ÁV
w₂ Á ÁVgÁVZÉ a ÁVÁU 1_gÁ¹ÁiÁ «^aÁg_UM_EÁB EP ÁEÇ Á ÁVgÁVZÉ EzEÁB PÁ,É. Á
xAi^aÁU₂Á 2004 gÁxÁi^aÁ 17 (2) (©) gEÁiÁ xÁqá ÁPÁVgÁVZÉ

ERŐSEIÉA-8 :

d ; Ő^aÁqá Ázà 1_gÁ ÁÁU₂Á «^aÁg_UM_EÁB EP ÁEÇ¹ / Áz_j 1_gÁ¹ÁiÁEÁB S»gÁUÁ
°ÁÁFUÉ vÁZÁ SUE ÇEÁPA xU₂Ç¹ É°ÁzD P Páj AiÁ a ÁME-ÁCPáj U₂Á,
VÉÁÁÁiÁEÁB a ÁME-ÁCPáj AiÁ^aÁPÁBÁj AiÁ^o è a ÁVÁVÁ@EPÁBÁj AiÁ^o è MEZEÁ
¥PÁZP è EPÁEÁB CÁN,Á^aÁÁE@PÁ ¥PÁ ÁPÁZÁV CAVPÁ VÉÁÁÁiÁEÁB Áz_j
UÁÁZP è CxP Á ÁZP è a Ágái zÁÇEPÉ a ÁAaEÁ2 ÇE_UM₂AZÁ a ÁVÁU a Ágái zÁ
ÇEÁZÁ qAUÁg₂°E_r Á^aÁÁE@PÁ ¥PÁ ÁPÁZÁV Áz_j VÉÁÁÁiÁ EPÁ a ÁVÁU
EP ÁEÉÉ9 gP è EÉÉÁn,ÁB rQzÁg₂UÉ a ÁVÁUwÁ¥ÁÖ Á@UÁg₂UÉ xÁqá ÁPÁZÁV EzEÁ
PÁ,É. Á xAi^aÁU₂Á 2004 gÁxÁi^aÁ 17 (2) (r) gEÁiÁ xÁqá ÁPÁVgÁVZÉ

F ¥Á^aÁÖEÁB a ÁgámáCPáj U₂Á É°ÁzD P Páj AiÁ a ÁME-ÁCPáj AiÁ ÁUÁV
a ÁÁr ÁÁUÁxU₂Ç¹ zÁZPí ° ÁE_r è a ÁÁ»wÁiÁEÁB vÁZÁ MZÁV Á ÁPÁ.

ERŐSEIÉA-9 :

d ; Ő^aÁqá Ázà 1_gÁ ÁÁU₂Á «^aÁg_UM_EÁB EP ÁEÇ¹ zÁ Áz_j 1_gÁ¹ÁiÁEÁB S»gÁUÁ
°ÁÁdÁ a Áqá gÁ^aÁ «^aÁiÁ^aÁEÁB ÁQzÁg₂UÉ a ÁVÁU rQzÁEÁÇzPÁUÉ É°ÁzD
P Páj AiÁ a ÁME-ÁCPáj U₂Á 30 ÇÁU₂Á a ÁAavP ÁV w₂Á^aÁ a Ágái zÁ
EÉÉÁn,Á.

F EÉÉÁn,ÁB a ÁME-ÁCPáj AiÁ^aÁPÁBÁj AiÁ^o è a ÁVÁVÁ@EPÁBÁj AiÁ^o è MEZEÁ
¥PÁZP è ¥PÁ¹ Áz_j UÁÁZP è CxP Á ÁZP è a Ágái zÁÇEPÉ a ÁAaEÁ2

CEUMAZÄ aAVÜ aIAGAI ZÄ CELEAZÄ qAUÜgÄ °ER, ÄÄ aAE®PA ¥PH, MPZÄY
aIAGAI ZÄ CÜ MEZEAIÄEÄB ¥PH ZÄ EAVGÄ rOZÄGPÄUE aAVÜ ÄÜ ·AQZÄGPÄUE
PEQMPZÄY EZEÄB PÄ, E. Ä aAiÄ aNUMÄ 2004 gÄ aAiÄ aÄ 17 (2) (r) gEÄIÄ
aÄqÄ ÄPÄVgÄVZÉ

EPÄEEÄ-10 :

PEÄÖI PÄ, °ÄZÖ, RPÄJ aAiÄ aNUMÄ 2004 gÄ aAiÄ aÄ 17 (7) gÄ ¥PÄGÄWÄYÄÖ
Ä®UÄGÄÄ 1ÜGÄ1ÄIÄ aIAGAI ZÄ CEÄAPCÄZÄ 30 CÄ, NUMEYÄV ·AQ aEVPEÄB
Ä, ÜE ¥ÄÄV, ZÄ EZP è 1ÜGÄ1ÄIÄEÄB Rj ÄC 1ZÄ 45 CÄ, NUMEYÄV AiÄÄÄ é
©qÄZÄGÄÄ, Ä, ÜE ©qi aEVPEÄB °ÄÜKE, ÄÄÄYi ±Ä®PÄB ¥ÄÄV ZÄ EAVGÄ
S»gÄUA °GÄFÄÄ 45 CEUMÄ EAVGÄ, °ÄZÖ, RPÄJ AiÄ aÄ ME-ÄCPÄJ AiÄÄ
aÄqÄ aÄ 1ÜGÄ1ÄIÄ aIAGAI ZÄ ZÄRPÄT ¥ÄÄT ¥ÄÄ F ¥ÄÄT ¥ÄÄÄ
1ÜGÄ1ÄIÄEÄB Rj ÄC ZÄGPÄUE aIAGAI aÄrgÄ aÄZPE, ÄPZÄGPÄVgÄVZÉ

EPÄEEÄ-11 :

S»gÄUA °GÄFÄÄ è Rj ÄC ZÄGÄÄ 1ÜGÄ1Ü Rj ÄC 1gÄ aÄZPE, °ÄZÖ, RPÄJ AiÄ
aÄ ME-ÄCPÄJ UMÄZÄ °EGÄ, ÄÄZÄ ¥ÄÄ ÜE EZEÄB, ÜÄAiÄ vPÄÄ-ÄVgÄ PÄÄJ,
UÄÄÄ ¥ÄZÄAiÄvi PÄÄJ UMÄ è ¥PH, ÄÄ eEVÜE PEÄÖI PZÄ gÄdÄ ¥ÄÄP è
(ÜÄmiER) ¥PH, ÄÄÜVZÉ EZEÄB PEÄÖI PÄ, °ÄZÖ, RPÄJ aAiÄ aNUMÄ 2004
gÄ aAiÄ aÄ 17 (7) gÄ ¥PÄGÄ ¥PH, ÄÄÜVZÉ

EPÄEEÄ-12 :

aIAGAI aÄqÄ ÄÜZÄ 1ÜGÄ, NUMÄ °Ä, ÄAVGÄ aÜÄ°Ä ÜE ZÄRPÄT ¥ÄÄEÄB EZEÄB
PÄ, E. Ä aAiÄ aNUMÄ 2004 gÄ aAiÄ aÄ 18 (5) (r) gEÄIÄ EÄAiÄÄ®AiÄ / F-ÄCPÄJ /
RPÄJ UMÄ aSÄZPÄ AZÄ aÄqÄ ÄÜVZÉ

8) 1ÜGÄ1ÄIÄ aIAGAI PEÜVEÄÄÄ, ÄZÄ DZP èUPÄ, ÄÄPÄZÄ aÄMÄZÄCA±UMÄ :

- 1) ·AQÄIÄEÄB aÄ ME-ÄI aÄqÄ®Ä CUMÄ gÄÄ, ÄÄD 1ÄIÄEÄB aÄVÄ aIAGAI PEÄqÄ ÄPÄ.
- 2) aAE® Ä®UÄGÄÄ CxPÄ CÄEÄ ·ÄÄQUÉ / ÄAVPE ·ZÄVÄV aÄrZÄ 1ÜGÄ1ÜMEÄB
aEZPÄ aIAGAI aÄqÄ ÄPÄ, F PÄÄ PEÜVEÄqÄ EAVGÄPÄ, PÄ ·AQ ¥KEWÖ
aÄ ME-ÄÜKZP èEÄ«ÄÄZÄGÄÄ 1ÜGÄ1ÜMEÄB aIAGAI aÄqÄ®Ä PÄÄ PEÜVEÄÄ ÄPÄ.
- 3) ·AQZÄGPÄZÄ ·AQ EGÄ aÄ ÜKvÄ aEVÜ 1ÜGÄ1ÜMÄ aEVÜ, ÄÄKEtÖ «ÄgÜMEÄB
EPÄEC, MPZÄY
- 4) 1ÜGÄ1ÜMÄ S»gÄUA °GÄdÄ ¥PÄT UMÄ è, ÄP, LÄÖ aÄ ¥PÄ ¥ZÄGÄ °ÄÄqi ©®ÄUMÄ
°ÄÄPÉ

UAAUAVAA PA A® AARPE OAUAE A® aA AE Aw PAEAAUAA

ZA AJ AZA A® AdAEj UAV CFÖ 1APJ 1ZAU A® AdAegA aAAQA aAEZPA, A®
©QAUBQÉ aAARZA EAVGZA AZA DUMR ÈUP AEBZP QJ APAZA aA OVA CA±UMK

AAUA 1

- 1) A®UMKAB / aAAUBUMKAB AQA A AUÉ A®ZA AIA aAA MUMK CAEP AVZAV, CAUMKAB AaA FUUAFA OEA CgZÁ EZP È CAUMKAB gA 1PEAQÁ PKEQT Á CVA Ir 1PEAQÁ, CAUMKACa PA±UMKAEAGAPE AaD» AAZA GVPA.
- 2) A®UMKAB AQA GYA kAwUMAgZIEUECa PA±kzIP È ZbA GYA kAwUMK J AIAAV aAVAO PA±DPA AV PE AaD» AAVÉ ZbA GYA kAwUMK PEUEAQÁ Eba aMPUMK DqkzVA kAwAIA ÈPA®PA®PECEA AEAZIEUEVA AVÉPE A«QA AZA MVAIAZÁ.

AAUA 2

A® AdAEj UAV CFÖ 1APJ 1ZAU:

- 1) CFÖZÁGEA A®ZA CAEPME / GZÁ±A EAUMKAB J AIAAV YJ UATP CAPEUE AQA APAZA A®ZA PEAA TAEAB zDj 1. CAPEUEUJ MÜGKE.50,000/- A® AQA CA PA±kzIP È CAEA CAEPMAIAEAB J AIAAV CXD aAARPEVAZÁ gKE.50,000/- AEVPE A® AQA APAS PA OECXPÁ PAEME EA E®È
- 2) A®PÁV CFÖ P gA aA CFÖZÁGEA A® AgA YA aVAIA AAXD AEAB J AIAAV YJ ZA° 1j.
- 3) CFÖZÁGEA, AgÉ A UVAZÁ / AAPAUMKAZÁ FUUAFA A® YbKzIP È CAUMK «aBUMKAB YbZAPPEzi MAZÁ aA VE YbAIAZÁ EZbÉ ZbA A UVAZÁ gA YAPIT YMA YbZAPPEzi
- 4) A®ZA CFÖAIA EPMEEUMK È YKETÖ aIA»W AIAEAB YbZAPPEAQÁ AIAAZÁ «aBUMKÁ SÁ° E®zAVÉ aIA»w YbZAPPEzi CFÖZÁGPEUE 1bA ZKEGP ÁTÁ ASÁ AE E-i ASÁ aA-i Lr, CAEA YAEI EASGI (YPAÖEAMI CPEAMI EASGI) EAUMK «aBUMKAB OEA CZIP È CAUMKAB PQAIA aAV YbZAPPEzi
- 5) aAE® A®UÁGEA OAUKE eA «AAEAZÁgbA PAI AASZÁ ZÁgbA YKEWÖ OÉ gAUMKÁ, aAIA AI «¼A A EAUMKÁ SUE YKEWÖ «aBUMKAB AU» 1. A®UÁgbA CXPA eA «AAEAZÁgbA aEVgAZP È CAgbA gMÁ ÁgA AZÁgbA OÉ gAUMKAB EAVgbA CA A-ÁJ AZA DZP È A±DQÉ aAAQA CEAPKE® AUA AZÁ.
- 6) A®PE zBÉ «aBUMKAB J AIAAV YbZAPPEzi GZÁ° gAUUE eA «AAEA zBÉ 1bA 10 zBÉ
- 7) CFÖZÁGEA aAVEA YbAIA®A EEPgEAVZIP È CAEA AYKETÖ aAVEZA «aBUMKÁ, CAEA aAVEA SI aAQÉ aAAQA A CCPAJ -AAZÁ M; UE YMA (CAqgmAOAU) YbZAPPEzi

- 8) Ez p̄zā C^a EA¹ ūgā¹ ūkā «^a gūmēāb ƒqāiā^a āzā.
- 9) „Ā^o PĀV Cfō „P̄ zā^a ōwāiā ēēp̄gēāvzīgē C^a EA¹ α^a wāiā cēāppēāb vāzā ƒqēāp̄ē¹ āzā.
- 10) ^a āārpāiā^o α^a ō^o ūācpāj –āzā ƒwāiēāzā „Ā^o zā Cfōāiā SŪē Cxōƒētō «±āμūē / ²ƒāgā¹ ūi CŪMā AiāAwēp̄āv Cfōāiā^o ē „^o ^a āāqā¹ ār. Pēāj zā „Ā^o ēāb αāqā^o α^a ām¹; ūēē^o c^o z^o ē D Cfōāiēāb Gƒā¹ kāwāiā ^a āāzēCx^o p̄ā Dq^o vā¹ kāwāiā ^a āāzē^a āār „Ā^a „Āzā¹ ōz^o p̄ ē α^a āā C^o p̄ āwāiēāb „^o p̄āv ēp̄āēc¹.
- 11) P^o ā¹ „Āzā¹ ōz^o p̄ ē ^a āāfōēi¹ ^a ā^o „^o āū^o „Ā^o pāvzā¹ Cāv^o p̄ā¹ „Āzā¹ ōz^o p̄ ē ^a āāfōēi¹ ^a ā^o „^o āū^o „^o p̄ā¹ ^a āgāiā¹ ār.
- 12) P^o ā¹ nƒtāiēāb ƒwāiēāzā „Āzā¹ ōz^o p̄ ē Sgāiā^a ā^o / ^a āār „Ā^o c^o ā^o „^o ā^o ūē¹ p̄ē¹ zī
- 13) Cfōzāg^o ūē „Ā^o ƒqāiā^o c^o ōvē Eze JAzā αā^a ā^o zāōg^o p̄ē Sgā^a āzāz^o p̄ ē C^a EA¹ b Dq^o vā¹ kāwāiā ^a āāzēMazā c^o ā^o „Āzā¹ ōz^o p̄āv Sgā^a āvē^a p̄ā^o ōāār.
- 14) CŪMā^o z^o p̄ ē D ƒp̄g^o t^o z^o p̄ ē pāēēēā „^o p̄āiēāb ƒqēāp̄ē¹ zī
- 15) „Ā^o ūāg^o āzāp̄^o ā¹ z^o p̄āūmēāb ^a āāūp̄āv „^o ƒqēāp̄ēāqā „Ā^o ^a āgāƒā^a ūvāv α^a āā C^o g^o p̄āiā^o ē Eī āp̄ē^o p̄ā¹ ^a āgāiā¹ ār. (EArāiēi¹ –Ā j ƒēāg^o i^o 2009 pēāōi pā ƒāi „ASī439)

„ĀŪA 3

„Ā^o c^o qāūqē^a āāqā^a āēz^o p̄ā :

- 1) Cfōzāg^o āzā ƒqāiā¹ āpāzā J^o ē zār¹ ūmēāb Cazīgē „Ā^o zā Cfō, ƒā^o „^o j ēēēāi¹, P^o āgā¹ vāē Evāc^o ūmā E^a ūmēāb vāzā ƒqēāp̄ē¹ zī
- 2) „Ā^o zāēkāp̄g^o t^o „Āzā¹ ōz^o p̄ ē^o ēē^o zāv zār¹ ūmēāb ƒqēāp̄ē¹ zī
- 3) Cfōzāgēā „Ā^o pāv CŪMā^o gā^a ā¹ zīvē Mz^o v¹ zāēāiā? Gzā^o g^o ūē J¹ L¹ ƒā^o C^o ēēi^a āmi¹, ^a āāzāw^o ōā^o ēā^o ƒā^o vāēāsi¹ ^a āqē^a āāqā^a āc^o pāj āiā m¹; ūē^o ƒā^o
- 4) ƒwāiēāzā „Ā^o zā ^a āādēgāw ƒp̄g^o t^o z^o p̄ ē Māzā ^a āādēgāw Dzā^o p̄ēāb^o ēēg^o p̄ā¹ p̄ēā vūēāp̄ē¹ zī CŪM^o p̄āzā^o μ^o g^o ūmēāb «c^o ū^o j.
- 5) „Ā^o c^o qāūqē^a āāqā^a āēz^o p̄ā J^o ē μ^o g^o ūmēāb C^a EA¹ ƒā^o zāēāiā JASzēāb zāq^o r¹ p̄ē¹ zī
- 6) ^a āē^o zār¹ āwūmēāb Cazīgē „Ā^o i^o rāqi E^a ūmēāb ƒqēāp̄ē¹ zī Ezj āzāv C^a p̄ūēzā zār¹ ūmā Dzāg^o zā ^a āā^o ē^o āgē^o „^o pāiā^o ē „Ā^o ƒqāiā^o ā^o āz^o p̄āūzā. Pā^o p̄ā^o r.n.r (r^o ƒā^o fmi Dƒ^o i^o mēl^o i^o rāqi) ƒqēāp̄ēāq^o gē^o „Ā^o zā.
- 7) „Ā^o zā^a ēēv^o p̄ēāb z^o p̄i^o ^a āē^o pā^a āvā^o vj¹.
- 8) „Ā^o zā^a ēēv^o p̄ēāb „ASAc^o ū^o z^o p̄j ūēēāg^o p̄āv ƒā^a ū^o āār.

Á® ¥MÈZÁR-Áw Loan Documentation

Á® ¥MÈZÁR-ÁwUÉ ÁSACÍ ZÁPÁEKEEÁ CA±UMÁ:- (Legal Aspects of Documentaion)

1) ÁAPI áVÁU ¥ÁEÁ KUMÁ áZÍ PÁj ÉÁ ÁSazÁ K¥DqÁVZÁV EzEÁB ZÁR-UMÁ áE®PÁ ¥ÁÁPÁ ÁÁVgÁVZÉ EzPzÁ ÁÁPÁPÁ vEÁ J®é áPÁgUMÉÁB CUMÁÁZÁ ZÁR-UMÁEACUÉ °EACgÁÁVgÁVZÉ áVÁU áPÁgUMÉÁB ZÁR-UMÁ áE®PÁ ÁQÁiÁV °EACgÁÁVgÁVZÉ Dzj ÁZÁ Á®¥MÈZÁR-Áw S°MÁEáÁ°MÁÁZÁCA±PÁVgÁVZÉ

2) Á® ¥MÈZÁR-ÁwÁiÁ CxÐ áVÁU GzÁ±Á :- (Meaning and Purpose of Documentation)

3) Á® ¥MÈZÁR-Áw :- (Documentation)

4) Á® ¥MÈZÁR-ÁwÁiÁ °AVUMÁ :- (Steps in Documentation)

J) ZÁR-ÁwUMÁVÁiÁj CxPÁ 1ZÁÉ:- 4 A (Preparation of Documentation)

- a) Prescribed profarmas, services of legal experts,
- b) Avoid alterations, erasing ,overwriting, use of white fluids
- c) Do not keep documents blank, Ensure correct amount, rate of interest descriptiuon of securitiesm margin, repayments
- d) Handwritten documents are preferred to the typed ponos
- e) Documents to be completed in one sitting, same handwriting ,in the same pen and ink

NON JUDICIAL STAMP PAPERS

- a) Preamble portion as appearing in the printed agreement should be typed on the stamp paper also. If more then one stamp paper are used, then the matter be spread over all the stamp papers, to avoid reusing.
- b) Corresponding portion in the printed agreement should be cancelled under the full signaturesjof the borrowers.
- c) Stamps papers should be fastencd with the printed agreement, to be treated as single document
- d) Correct date & same date in alla the documents. If different persons have executed the documents on different dates and at different places, they should mention the dates below their signature. The limitation starts from the first date.

©) Section 4-B Stamping of Documents

- a) All instruments shall be stamped before execution Indian stamp Act or the State stamp Act
- b) Primary duty is of the borrower executants
- c) stamp value depends on type of charge, security, amount of loan
- d) Stamps printed and published in one state cannot be used in another state
- e) Executing date should be subsequent to the date of stamps
- f) Cutting the stamp paper and pasting of the same on the documents is not permitted-violation
- g) After execution of the document, if material alteration is made, then new stamp papers are required, even if the same is made with the consent of the parties
- h) Prescribed period by the Govt for stamps should be borne in mind
- i) Ad valorem stamp duty mortgage deed lease deed, Hypothecation agreement amount of duty increases when the value of the subject matter increases
- j) The documents executed in Jammu and Kashmir are brought in to any state or vice versa, have to be stamped afresh with full stamp duty

Effect of Non-stamping :-

- a) Understamped/non stamped instrument will not be admitted in evidence in the Court of law, unless proper stamp duty and penalty which may extend to 10 times of the deficit
 - b) It becomes liable for impounded by the concerned authority.
 - c) Understamped /non stamped instrument will be void ab initio
- 1) Section 4 C (Execution of Documents)
- a) Execution means signing of the documents
 - b) Executant possesses necessary powers and legally competent to execute. Minors, lunatics, insolvents not competent
 - c) Free consent necessary for valid execution
 - d) Limited company, Firms-proper authority to execute
 - e) All executants have come to the office personally and sign before the officials of the bank

-
-
- f) The documents should not be sent outside the office of the bank
 - g) All documents in full signature of the executants, on every page & at the end of the document. Initials should not be allowed, In the same style through out.
 - h) All corrections, additions, alterations, over writings, erasings in the documents should be authenticated by the executants under full signature.
 - i) If the blanks are filled in the printed documents, the documents should be authenticated by the executants under full signature.
 - j) Signatures of the several executants shall be obtained in the same order, as their name appears in the document
 - k) Representative capacity-Rubber stamp with signature such as Prop, Agent etc
 - l) Bank Official duly authorized officer shall sign
 - m) Power of attorney-duly executed before a notary / Judicial Magistrate
 - n) Language of the document certificate of the lawyer or responsible person
 - o) Illiterate persons, Individuals, Joint borrowers/Executants
 - r) zÁR - ÁwUÁÚÉ, ÁQÁMÁ 4-D (Attestation of Documents)
 - a) Attestation refers to witnessing a document-need not be in particular form. Attestation refers to witnessing a document-need not be in particular form. A mere signature will serve the purpose.
 - b) Attestation should be done only where it is compulsory like bond, mortgage etc-by two witnesses
 - d) Witnesses need not be aware of the contents of the documents. He is only attesting the signatures
 - e) A party to the document cannot be a witness
 - f) If a document is not attested, it will be treated as not executed
 - E) zÁR - ÁwUÁMÁ ÉÉÁÁzÁÁ 4 E (Registration of Documents)
 - a) The registration may be required under Sec.17 of the Indian Registration Act of 1908 or Sec. 125 of the Indian companies Act, 1956
 - b) Purpose of registration-Provide guarantee as to the genuineness of the instrument, to create a record from the which the transferee of a property

may Have proper information in regard to the title of the property, to perpetuate document which may afterwards be of legal importance

c) The following documents shall be registered as per sec. 17 of the Registration Act, 1908

i) sale, mortgage, gift or exchange effecting the transaction in immovable property of Rs.100/- and upwards

ii) Lease of immovable property from year to year or for any term exceeding one year or reserving yearly rent.

iii) Receipt of consideration creation, declaration, assignment, limitation such right, title or interest.

iv) Immovable property transaction such as partition, release, relinquishment, surrender, compromise may be made orally. But if reduced in writing they shall be registered.

d) Documents should be presented for registration within 4 months from the date of execution, - further extension of 4 months. Maximum period is 8 months for presentation of document and for appearance is 12 months

e) Office of the sub-registrar in whose jurisdiction the property falls - Either by the executants, person claiming, representative, assignee, agent, representative duly authorized by power of attorney

g) A registered document effect - operating from the date of execution

h) Effect of Non-Registration

i) Will not be received as an evidence before Court of law

J. 1) $\text{zAR}^{-} \text{AwUMeAB PA}^{-} \text{AqA}^{\text{a}} \text{ZA} / \text{AgDe, A}^{\text{a}} \text{ZA}$ (Preservation & Maintenance of Documents)

l) to create record for the loan transaction, to realize the securities or resort to legal measures for recovery of loan in case of default, the documents should be preserved in legally enforceable manner till the loan is completely recovered

Security obtained register Entry should be done

Safe custody of documents - envelope with details written on the cover

f) $\text{zAR}^{-} \text{AwUMeAB PA}^{-} \text{AqA}^{\text{a}} \text{ZA}$ 4-G (Renewal / Revival of Documents)

a) Limited period steps for recovery/renew/revive documents before expiry of limitation period

b) Failure to renew-Time barred debts legal right lost but right is not lost.

c) Extension of time

Renewal of documents ,part payment ,letter of confirmation, Court vacation, A.O.D

d) Acknowledgement of Debts-Essentials made before the expiry of limitation period, in writing , acknowledging the liability, signed by the party, properly stamped

A O D from the legal heirs restricted to the assets of the person

5) ₹ $\text{A}^{\text{P}} \text{E} \text{ } \text{Z} \text{V} \text{A} \text{I} \text{A} \text{V} \text{ } \text{₹} \text{A} \text{I} \text{A} \text{ } \text{A} \text{Z} \text{A} \text{Z} \text{P} \text{A} \text{I} \text{U} \text{M} \text{A}$ (Cheques as Security Documents)

a) Right to Present after the due date-but with in 6 months from the date of cheque along with other documents

6) $\text{Z} \text{P} \text{A} \text{I} \text{C}^{\text{a}} \text{A} \text{A} \text{E} \text{U} \text{E} \text{A} \text{q} \text{P} \text{ } \text{e} \text{P} \text{E} \text{U} \text{E} \text{I} \text{A} \text{ } \text{A} \text{P} \text{A} \text{Z} \text{A} \text{P} \text{E} \text{A} \text{U} \text{M} \text{A}$ (Steps to be taken in case of Dishonour of advance cheques)

Sec. 138 and 142 of the N I Act.- Bank must make demand for payment by sending a notice under registered post AD-within 15 days of the receipt of the information from the bank regarding the return of cheque unpaid If the borrower (drawer) fails to make payment steps should be taken to file a complaint under Sec 142 through banks advocate within one month from the date of cause of action. i.e. within 45 days in all Complaint in the J M F C Court could be filed.



Cooperatives are a reminder to the
international community
that it is possible to pursue both
economic viability and social responsibility

– United Nations Secretary-General Ban Ki-moon

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ (ಸರ್ಕಾರ ಇಲಾಖೆ) ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮುಖಪುಟ ಕಛೇರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ

ಅರ್ಜಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ: _____ ಅರ್ಜಿ ದಾಖಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ: _____

1.	ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವಾದಿ ಸಂಖ್ಯೆ/ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು:	:	
2.	ಎ. ವಾರ್ಡ್ ನಂಬರ್ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	:	
3.	ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಮೊಬಲ್ ನಂಬರ್ ಮತ್ತು ಹೆಸರು/ವಿಳಾಸ	1)	_____
		2)	_____
		3)	_____
4.	ರಿಸ್ಕ್ ಮೊತ್ತ	:	ರೂ.
5.	ಬಡ್ಡಿ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಮೊತ್ತ	:	ರೂ.
6.	ಯಾವ ರೀತಿಯ ಗೆರವು ಆಗಿರಬಹುದು?	:	
7.	ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಶುಲ್ಕದ ಮೊತ್ತ ಚಲಾನ್ ನಂಬರ್ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	:	ರೂ.
8.	ಸಾಲ ನೀಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಗಳು	:	

ದಿನಾಂಕ	ಸಾಲ ಖಾತೆ ನಂ.	ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಸಹಕರ ಮೊತ್ತ	ಸಾಲ ನೀಡಿರುವುದು			ಉಳಿಕೆ ರೂ.	ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿ ಸಹಿ
			ಸಾಲ ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕ	ವಿವರ	ಮೊತ್ತ ರೂ.		

9.ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡಿರುವ ವಿವರಗಳು:

ದಿನಾಂಕ	ಬೀಡಿಕೆ			ವಸೂಲಾದ ಮೊತ್ತದ ವಿವರ	ಕೋಗಿ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ		
	ಅಯಿಗಿಸಿದ ವಸೂಲಿ ಕ್ರಮದ ವಿವರಗಳು				ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಶಾಖೆ/ ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ	ಖಜಾನೆ	ಇತರ ರೀತಿ
	ಅಮಲ್ದಾರಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ರೂ.	ಇತರೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.				

ಅಮಲ್ದಾರಿ ಆರ್ಜಿಯ ಕರಾರುವಕ್ಕಾಗಿದೆ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರ ಕಛೇರಿ/ವಾರಾಂಟುಧಿಕಾರಿ/ಕಟ್ಟಣ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್(ನಿ)/ಪಿಎಸ್‌ಎಫ್/ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೊಸೈಟಿ ನಿಬಂಧಕರು, _____ ಇವರಿಗೆ ಅಮಲ್ದಾರಿ ಪುಸ್ತಕ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನೊಳಿಸಲು ಕಮೀಷನ್ 2/6 ನೀಡಬಹುದು.

ವಿಷಯ ನಿರ್ವಾಹಕರ ಚಿಕ್ಕ ಸಹಿ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು

ಋತು ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ ----- ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ 1959ನೇ ಇಸವಿ ಅಕ್ರಮ ಮೇರಿಗೆ ವಿವರಿಸಿದ 34-41ನೇ ಧಾರಾಳ ಮೇರಿಗೆ
ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಧಾರ್ಮಿಗಳು

ಧಾರ್ಮಿ ಸಂಬಂಧ 1

34ನೇನು ಧರಣಿ (1) (2)ನು ಸಂಘ-ಅಮಲ್ಯೂರಿ ಅರ್ಜಿ

ಮುಖ್ಯ ----- ನೆ ----- ಸಹಕಾರ ಸಂಘ/ಬ್ಯಾಂಕ್ ವರದಾಗಿ
ಡಿಕ್ರಿಯನ್/ಅವಾರ್ಡನ್/ಶೀಪನ್/ಯಾವನ್ಯ ವಾಚಾನ್ ವಾಚಾನ್ (ಸಂಘ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಬಂದಿ) ಹುಕುಮನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರವರಿಂದ ಸಹಕಾರ
ಸಂಘ/ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ ಆದ ಮುಖ್ಯ 1959ನೇ ಇಸವಿಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಅಕ್ರಮ 34ನೇ
ಧರಣಿ ಮೇರಿಗೆ ಸಂಘ ಡಿಕ್ರಿಯನ್/ಅವಾರ್ಡನ್/ಶೀಪನ್ (ಇದಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಯಿತು) ಹುಕುಮನ್ಯ ಮೇರಿಗೆ ಅಮಲ್ಯೂರಿಯನ್ಯ ನಡವಲು ಮಾಡಿದ
ಅರ್ಜಿ

1. ಕೆಲವಾರನ ಜನರು ವಾಡಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ /
ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ
ಅ) ----- ಸಹಕಾರ ಸಂಘ/ಬ್ಯಾಂಕ್
ಆ) ಪ್ರತಿವಾಡಿ(ಬಾಕಿಯಾಯಿತು) ಈ ಕೆಲಗೆ ಉಪಯುಕ್ತವಾದ
ಇ) ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಹಾಕಮಿನ್ಯಾಯ (ಬಾಕಿಯಾಯಿತು)
ಇನ್ಯ ಮೇರಿಗೆ ಕೆಲವು(ಉದಾಹರಣೆ)
2. ಡಿಕ್ರಿಯನ್/ಅವಾರ್ಡನ್/ಶೀಪನ್ -ಯು-ಯುಮೀನ ಅರಿಣು
3. ಡಿಕ್ರಿಯನ್/ಅವಾರ್ಡನ್/ಶೀಪನ್ -ಯು-ಯುಮೀನ ಸಂಘ
ವಿವಾರಣಿ ವರದಿ-ಯು ವರದಿ ಅರಿಣು
ಇದ್ದ ವಸ್ತು ವಿವರವನ್ಯ ಕೆಲವು(ಉದಾಹರಣೆ)
4. ಈ ವರದಿಯ ನಡವಿದ ಅಮಲ್ಯೂರಿಗೆ ಅರಿಣು-ವ-ಫು
5. ಡಿಕ್ರಿಯನ್/ಅವಾರ್ಡನ್/ಶೀಪನ್/ಯು ಹುಕುಮನ್ಯ ವ್ರಣದ ಬಸ್ತಿ
ಸಮೀಕ ಬದಕ್ಕೆ ಹಾಕಲು
ಒಂದರ ಮೇರಿಗೆ ಅಮಲ್ಯೂರಿ
ಅಮಲ್ಯೂರಿಗೆ ಡಿಕ್ರಿಯನ್/ಅವಾರ್ಡನ್/ಶೀಪನ್ ಸಹಕಾರ ಅರಿಣು-ಅರಿಣು ಫುನು ಮೇರಿಗೆ ವರದಿಯ ಅರಿಣು ವರದಿಯ ಬಸ್ತಿ ಮತ್ತು
ಈ ಅಮಲ್ಯೂರಿಯನ್ಯ ನಡವುವರಿಗೆ ಹಾಕಿದ ಬದಕ್ಕೆ ಕೂಡಾ ರೂ. -----ನ್ಯ ಈ ಕೆಲಗೆ ಸಮೂಹವರ ಡಿಕ್ರಿಯನ್
ವರದಿಯ ವಾಡಿ ಕೂಡಲೆಗಾಗಿ ಪ್ರಾರ್ಥನೆ.
ಅ) ಆರ ಸ್ವಪ್ನಗಳ ವರದಿಯ
ಆ) ಲಗತ್ತಿಸಲಾಯಿತು ಬಸ್ತಿ ವ್ರಣದ ಬಾಕಿಯಾದ
ಸ್ವಪ್ನಗಳ ಅಸ್ತಿ ಮತ್ತು ವರದಿಯ

ಇ) ಏರ ಸ್ವತ್ತಾಗ-ವ-ಸಿದ ಸ್ವತ್ತಾಗ ಏಕಕಾಲಕ್ಕೆ ಇದ್ದಿ
ಮತ್ತು ಮೂಲಸಿದಿಂದ (ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಕೊಡಬೇಕು)

ಈ ಮೇರೆ ಯಾವ ಕಾರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಯಾವ ಈ ಮೇರೆ ಉದ್ಯೋಗದ ವಸ್ತು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ತಾವೇ ಸ್ವತಃ ತೀರ
ಮಾನ್ಯ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಇದರಂತೆ ವ್ಯವಹರಿಸುತ್ತಿವೆ.

ನಂಬಿಕೆ _____ ನೆ _____ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಸ್ಥೆ/ವ್ಯಾಂಕ್ ಪದವಿ

ಮೇಲ್ಕಂಡ _____

ಅಧಿಕಾರ _____

ಅಧ್ಯಕ್ಷ/ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕಾಧಿಕಾರಿ

ಭೇರಿನು

ನೆ: _____ ಜಿಲ್ಲಾ _____ ತಾಲ್ಲೂಕು, ನಂಬರ್ _____
 ಸರ್ಕಾರ ಪಂಚಾಯತ್ ವಾರವಾಗಿ
 ಅರ್ಜಿದಾರನು ಹೊಂದಿದ ದಿಕ್ರಿಯೆ/ಅವಾರ್ಡಿನ/ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಯಾ ಹುಕುಮಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವ ಪಟ್ಟಿ.

1. ಪ್ರವೇಶ ನಂಬರ್ :
2. ಮೊಬರದ ಹೆಸರು :
3. ತಂದೆಯ ಹೆಸರು :
4. ಮೊಬರದ ವಾಸಸ್ಥಾನ :
5. ದಿಕ್ರಿಯೆ/ಅವಾರ್ಡಿನ/ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಯಾ ಹುಕುಮಿನ ವಿವರಗಳು :
6. ದಿಕ್ರಿಯೆ/ಅವಾರ್ಡಿನ/ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಯಾ ಹುಕುಮಿನ ತಾರೀಖಿನಿಂದ :
 ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡುವ ತಾರೀಖಿನವರೆಗಿನ ಒಡ್ಡಿ
 ಈ ಮಧ್ಯೆ ಏನಾದರೂ ಹಣ ವಾಪಸಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ ಅದನ್ನು
 ಕಳೆದು (ತಪಶೀಲಾಗಲನ್ನು ಕೊಡುವುದು)
7. ತಯಾರಕ ನಡೆಯುವ ಬಡ್ಡಿಯ ದರ :
8. ಬೇಕಾದ ಸಹಾಯ ಚರಸ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ-ವ ಸ್ಥಿರ ಸ್ತುಗಳ :
 ಮೇಲೆ ಪ್ರಥಮತಾ ಅವಲಂಬನೆ ನಡನೆ
9. ಒಪ್ಪಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸ್ಥಿರ ಅಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ/ವಿಸ್ತೀರ್ಣ :
 ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್, ಸ್ಥಳ ಸ್ವಭಾವ, ಗಣನೆ ಮೌಲ್ಯ ಮತ್ತು
 ಅಸ್ತಿಯ ಮೌಲ್ಯ ಖುಂಕಾದ ವಿವರ ಕೊಡು
10. ದಾಕದಾರರಿಗೆ ಸ್ಥಿರ ಸೊತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಇರುವ ಪಾಲ :
 ಯಾ ಹಕ್ಕು
11. ಅಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಇರುವ ಖುಂಕಾಲು :
12. ಪರಾ :

ಸೂಚನೆ: ವಾರಂಟ್ ಯಾ: ವರಾಲು ಮಾಡಬೇಕಾದ ಹಣ ರೂ.100 ಕ್ಕೆ ಮಿಕ್ಕಿದ ಸುಗ್ರಿಯಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ 11ನೇ ಊರಾಧಿ ತೋರಿಸುವ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೊಡಬೇಕು. 11ನೇ ಊರಾಧಿ ತೋರಿಸಬೇಕಾದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೊಡಲಿಲ್ಲವಾದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಸೊತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅವಲಂಬನೆ ಅರ್ಜಿಯ ತಾರೀಖಿನಿಂದ 12 ವರ್ಷಗಳ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಬಂದ ಪರಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರನ ಸ್ಥಿರ ಸೊತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿ ಮಾಡಿದ ತಾರೀಖಿನಿಂದ 20 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ನೇಟ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕೊಡಬೇಕು.

ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರೀಕ್ಷಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ ----- ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
 ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘಗಳ 1959ನೇ ಇಸವಿ ಅನ್ವಯ ಮೇರಿಗೆ ಏರ್ಪಡಿಸಿದ ರೂಲುಗಳ ಮೇರಿಗೆ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ
 ಛಾಪ್‌ಗಳೆಗಳು

ಫಾರ್ಮ್ ನಂಬರ್ 2

34(3)ನೇಯ ರೂಲಿನ ಅನ್ವಯ ಹಣದ ಪತ್ರ(DISTRAINT WARRANT)

ಈ ಕೆಳಗೆ ಉಳಿಸಿದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ----- ನೆ ----- ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘ/ಬ್ಯಾಂಕ್ಗೆ ಬಡ್ಡಿಯಾದ
 ಹಣವನ್ನು ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅನ್ವಯಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಮಾದರಿಪತ್ರ/ಸರ್ಕಾರ
 ಇಲಾಖೆ ಹುದ್ದೆದಾರರಾದ ಕ್ರಿ ----- ಇವರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

1. ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಹೆಸರು : _____
2. ಬಾಕಿದಾರನ ಹೆಸರು : _____
3. ಚಲಿಸಬಾರದ ಹೆಸರು : _____
) _____
) _____
) _____
4. ಅಪಾರ್ಥಿ ನಾ-ಡಿಕ್ರೆ, ಕೆಎಲ್ ಎ ಹಣಕಾಸುಗಳ : _____
 ಫಲಾನುಭವಿಗಳಾಗಬೇಕಾದ ಮೊಬಲಗು
5. ಅನುಬಂಧ ಸಂಖ್ಯೆ ಡಿಕ್ರೆ ಹೊಂದಿದ ಹಣಕಾಸು : _____
 ಖಾತೆಯ ಮೇಲೆ ಅದರ ಹಣಕಾಸಿನ ನಂತರ ಈ
 ಹಣಕಾಸಿನವರಿಗೆ ಆಗಬೇಕು
6. ಇನ್ನು - ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು : _____
 ಮಾಡಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿ ದರ
7. ಇಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಹಣಕಾಸು ಪ ಬಾಕಿದಾರನಿಗೆ ಇಲ್ಲಿ : _____
 ವಸತಿಯ ನಡವಳಿ ಕೊಟ್ಟ ಹಣಕಾಸು ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿ
 ಮಾಡಬೇಕು ಇವು ಇಲ್ಲಿಗೆ ಬಾಕಿದಾರನ ಹಣಕಾಸು
 ಪಾವತಿಸಲು ಕೊಟ್ಟ ಹಣಕಾಸು

ಬಾಕಿದಾರನ ಹಣಕಾಸನ್ನು ಅನುಬಂಧಿಸಿ ಅದರ ಮೇಲೆ ಹಣಕಾಸಿನ ಕೊಡಲ್ಪಡುವ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಇಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ಪಷ್ಟವಾದ
 ವಿವರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿಸಿ ಕೊಡಬೇಕು ಮಾಡಬೇಕು ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಬಾಕಿದಾರನಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಮೊತ್ತ: _____

ಹಣಕಾಸು: _____

ಅಧಿಕಾರಿ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್/ರಿವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿ

ಟಿಪ್ಪಣಿ: - ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಬಾಕಿದಾರನ ಹಣಕಾಸು ಅನುಬಂಧಿಸಿ ಅದರ ಮೇಲೆ ಹಣಕಾಸಿನ ಕೊಡಲ್ಪಡುವ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಇಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ಪಷ್ಟವಾದ
 ವಿವರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿಸಿ ಕೊಡಬೇಕು ಮಾಡಬೇಕು ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಬಾಕಿದಾರನಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

2ನೇ ಪಾಲಿನಲ್ಲಿ ಹಣಕಾಸಿನ ಅನುಬಂಧಿಸಿ ಅದರ ಮೇಲೆ ಹಣಕಾಸಿನ ಕೊಡಲ್ಪಡುವ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಇಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ಪಷ್ಟವಾದ
 ವಿವರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿಸಿ ಕೊಡಬೇಕು ಮಾಡಬೇಕು ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಬಾಕಿದಾರನಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ _____ ಕುಶಲವಿಧಾನ ಇವರ
ಸ್ವಾಯತ್ತಾಲಯದಲ್ಲಿ

ಭಾಗಮೂಲೆ ನಂಬರ್ 3

ಡಿಸ್ಟ್ರಿಬೂಟರಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿಸುವ ಯೋಚನೆಯ

_____ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ/ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ. _____ (ಡಿಸ್ಟ್ರಿಬೂಟರ್/ವಾಹಿನಿ)

ಮುದ್ರೆ

ಶ್ರೀ _____ ಕಾರ್ಯಾಲಯ(ವಸೂಲಾತಿ)

ಮದ್ರಾಸು

ಇ.ಪಿ.ನಂ.

ಡಿಸ್ಟ್ರಿಬೂಟರಿಗೆ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಮೇಲಿನ ಅಪ್ಪಿ ಲೇಖನದಲ್ಲಿನ ಬಾಕಿ ಕಡತ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ
ದಿನಾಂಕ: _____ ರಂದು ಹಾಗೂ ನಿಮ್ಮ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಬಂದು ಅಪ್ಪಿ ಕಾರ್ಯ ಆಗಲೇಬೇಕೆಂದು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಅದನ್ನು
ಕಾರ್ಯನಿರತರಾಗಿ ಮಾಡಿ.

ತಮ್ಮ ನಂಬಾಯ

ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರೀಕ್ಷಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ ----- ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
ಸ್ವಯಂಲಯದಲ್ಲಿ

ಫಾರ್ಮ್ ಸಂಖ್ಯೆ 5

36ನೆಯ ರೂಲಿನ 1(ಎ)-ಅಪ್ಪಿ ಮಾಹಲ್ಯಕ್ಕೆ ಬೆರೆ-ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಹರಾಜು ಪಟ್ಟಿ

ಇಂದಿನ ತಿಳಿಸುವಿನವುಗಳೆಂದರೆ:-

----- ಹಾಜ್ಜೆಗೆ ----- ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ -----
----- ಸಹಕಾರ ಸಂಘ/ಬ್ಯಾಂಕಿನ ----- ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಲಾಕದಾರ -----

ಈ ಲಾಕಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಇದ್ದಿರುವ ಬೆರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಪರಿಚಿತ ಬರಹಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಬಾಕಿಯ ಸಮಾಧಾನದ ಬಗ್ಗೆ ಅಪ್ಪಿ ಮಾಹಲ್ಯಕಾರಿಯಿಂದ ಈ ಲಾಕಿಯನ್ನು ಬಿಡು ಕೆ ಸಹಕರಿಸುವುದನ್ನು ಕೂಡ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಂಯಮ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಇಲ್ಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಹಕರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ -----

ಮನೆಯ ಒಳಿಯು ----- ನೆ ಇವರಿ ----- ತಿಂಗಳ ----- ನೆ ತಾರೀಖು ----- ವಾರ ದಿನಗಳ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮುಂದುವರಿಸಿ ಇದೇನು ದಿನದ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ಹಾಕಿಸಬೇಕೆಂದು ಮಾರಲಾಗುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ----- ಗುಣಿ ಹರಾಜು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ದಾಖಲಾತಿ ಮಾಡುವವರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಮೊಬಲಗಿ ಸ್ವತ್ತು ಬಾಕಿಯು ಮಾರಲಾಗಬೇಕು. ಮಹಿಳೆ ಕ್ರಯದ ಹಾಜರನ್ನು ತಿಳಿಸಬೇಕೆಂದು ವಿಶೇಷ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಮಾಹಲ್ಯಕಾರಿಯು ಖರೀದಿಯಾದರೂ ಕೂಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಖರೀದಿಯಾದರೂ ತಪ್ಪದ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿ ಎರಡನೇ ಹಾರಾಜು.

ಖರೀದಿಯಾದರೂ ಕ್ರಮದ ಹರಾಜನ್ನು ಕೊಡಲು ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಎರಡನೇ ಹಾರಾಜು ಮಾಡಿ ಅಥವಾ ಎರಡನೇ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗುವುದಾದ ಯಾವುದೇ ಬದ್ಧ ಬಗ್ಗೆ ಅಂದಾ ಹರಾಜು ಮಾಡುವವಾಗೆ ಹಾಗೂವ ಉಳಿಸುವ ಸಹಕರಿಸಿದ ಪ್ರಧಾನವೂ ತಪ್ಪಿದ ಖರೀದಿಯಾದರೂ ಒಪ್ಪಾಪತ್ರವಾಗಬೇಕು.

ಈ ಅಪ್ಪಿಮಾಹಲ್ಯವನ್ನು 30----- ನೆ ಇವರಿ ----- ತಿಂಗಳ ----- ನೆ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಪ್ಪಿ ಮಾಹಲ್ಯಕ್ಕೆ ಲಾಕದಾರನ (ಸಂಬಂಧಿಸಿದವನಾದರೂ) ಮನೆ ಮೂಲ (ಮನಿಗೆ) ಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕಲಾಗುವುದು.

ಅಪ್ಪಿ ಮಾಹಲ್ಯಕಾರನ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪಟ್ಟಿ

ಮೊತ್ತಾ -----

ತಾರೀಖು -----

ಮಾಹಲ್ಯಕಾರನಿಗೆ

ಯಾವುದೇ ಈ ಅಪ್ಪಿಮಾಹಲ್ಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇನಿಗೆ ಹಾಜ್ಜೆದ ಹಾಕಿಸಬೇಕೆಂದು ಹರಾಜು ಅಗುವ ಮೂಲೆ ಹರಿಸಬೇಕು ದಿನಗಳನ್ನು ಕಳೆಯುತ್ತಿದ್ದಾಗುತ್ತದೆ. ಅಪ್ಪಿ ಮಾಹಲ್ಯಕ್ಕೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಬೇರೆ ಹಾಕಿಸುವ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಗುಣದವುಗಳಾದ ಸಂಕೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಯಾವ ಹಾಕಿಸುವ ಈ ಮೇಲೆ ಕೆಲವು ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಪ್ಪಿಮಾಹಲ್ಯದ ದಿನಗಳನ್ನು ಬಾಕಿಯ ಮುಂಚೆಯೇ ಬಾಕಿ ಸಮಯದಲ್ಲಾದರೂ ಮಾರಲಾಗಬೇಕೆಂದು ಅವುಗಳನ್ನು ಮಾಹಲ್ಯ ಮಾಡಬಹುದು.

ಇಂತಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ದರವನ್ನು ಮೊಬಲಗು ಸ್ಥಿರ ಸಮರ್ಪಕವಾದ ಮೇಲ್ಮಾಹಲ್ಯವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದ ** ಹರಾಜಿನಿಂದ ಯಾವ ಇತರ ಹರಾಜಿನಿಂದ ಅತ್ಯಧಿಕ ದರವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವುದು ಯುಕ್ತವಲ್ಲವೆಂದು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರವಾಗಿ ಕಂಡು ಬಂದ ಯಾವ ಅತ್ಯಧಿಕ ದರವನ್ನು ವಿರಾಕರಿಸುವುದೇ ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರದ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಸೀರಿಸುತ್ತದೆ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರಂಧಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ ----- ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
ಸ್ವಾಯತ್ತಾಲಯದಲ್ಲಿ

ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:

ಸಿ.ಇ.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ:

ಭಾರಮ್ ಸಂಬಂಧ (1)

ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಕೊಡುವ ತಗಾದ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು
ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮುಂಚೆ ಕೊಡುವ ತಗಾದ ಪತ್ರ

ಜಿಲ್ಲಾ ----- ತಾಲ್ಲೂಕು ----- ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ

- 1) -----
- 2) -----
- 3) -----

ಇವರಿಗೆ ಕೊಡುವ ತಗಾದ ಪತ್ರ, ನಿಮ್ಮ ಮೇಲೆ ಪಂಚ ----- ನೇ -----
- ಪಡೆದುಕೊಂಡ ದಿಕ್ರೆ ಪಂಚ ----- ದಿನಾಂಕ ----- ರಂತೆ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ
ರೂ. ----- + ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಕೊಡಬೇಕಾಗಿ -----
ಉಪವಿಭಾಗದ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರಂಧಕರಾದ ನಾನು ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ
ಹೇಳುವುದು ಈ ದಿನಾಂಕದ ತರುವಿಕೆಗೆ 10 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಕೊಡಬೇಕಾಗಿಯೂ ತಿಳಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ. ಸದರಿ
ಹೇಳುವುದು ಕೊಡಲಿಲ್ಲವಾದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿ ಮಾರಾಟ
ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಮೊದಲನೇ

ತಾರೀಖು:

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರಂಧಕರು,

ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಸ.ಸಂ.	ಹಿನ್ನಾ ಪಕ್ಕಿ ನಂ.	ಮೈಸೂರು	ತೀರ್ಪು	ಮಾತು

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರಂಧಕರು,

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ _____ ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
ಪ್ರಾಯೋಜನೆಯದ್ದಾಗಿ

ಫಾರ್ಮ್ ನಂಬರ್ 7

38ನೇ ರೂಲು (2)(3)

ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ _____

ಪಿ.ಇ.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ _____

ಸ್ಥಿರ ಸೊತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿ ನೋಟೀಸು

ಜಿಲ್ಲಾ _____ ತಾಲ್ಲೂಕು _____ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ

(1) _____ (2) _____ (3) _____

ಇವರಿಗೆ ಒಪ್ಪಿ ನೋಟೀಸು ಸಂಖ್ಯೆ _____ ನೇ _____

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಕ್ಕೆ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬಂದೇಕಾದ ಹಣವನ್ನು ಕೊಡಬೇಕಾಗಿ ಬರಹ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು ನದರಿ ಏನೂ

ರೂಪಾಯಿ _____ + ಒಪ್ಪಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಈವರೆಗೆ ನೀವು ಕೊಡದೆ ಇರುವ

ಕಾರಣದಿಂದಲೂ-ಇ-ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಖರಿಕು ತಕ್ಕದಾದ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಕೊಡದೆ ಇದ್ದುದರಿಂದಲೂ ನಿಮ್ಮ ಹಕ್ಕಿನ ಈ ಕೆಳಗೆ

ಕಾಣಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸೊತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವುದಾಗಿ ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಒಳಗೆ ಹಣವನ್ನು

ತಾರೀಖು _____ ರ ಒಳಗೆ ಒಪ್ಪಿ-ಇತರ ಖರ್ಚು ಸಮೇತ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಇದ್ದರೆ ಕಾರಣವು ಫಲಿತ

ನದರಿ ಸ್ಥಿರಸೊತ್ತುಗಳು ಪಾವತಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಡುವವು.

ಮೊದಲು

ತಾರೀಖು _____

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು,

ಸ್ಥಿರ ಸೊತ್ತುಗಳ ಯಾದಾನು

ತಾಲ್ಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ	ನದರಿ	ಹಿನ್ನೆಲೆ ನಂ.	ವಿಳಿಗಾರ	ತೀರ್ಪು	ಪರಿಶೋಧನೆ

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು,

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು/ಪ್ರಸಾರಾಧಿಕಾರಿ ಅಧಿಕಾರಿ ----- ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ

ಫಾರ್ಮ್ ಸಂಖ್ಯೆ ೪

(38ನೇ ರೂಲು 25 ಕಲಂ)

ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ:

ಸಿ.ಇ.ವಿ.ಸಂಖ್ಯೆ.

ನಂ. ----- ಇವರ ಬಾಕಿದಾರರಾದ

1. 1)----- 2)----- 3)-----
ಇವರಿಂದ ಬರಹಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ. ರೂಪಾಯಿ ----- ರ ಸಂದಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಈ
ಕೆಳಗೆ ಕಾರಿಸಿದ ಬಪ್ಪಿ ಮಾರೋಣಾದ ಸ್ವರ ಸೂತ್ರಗಳು ----- ನೇ ಇಸವಿ -----
ತಿಂಗಳ ----- ನೇ ತಾರೀಖು ----- ನೇ ಪುಟ ----- ಪುಟ
----- ತಾಲ್ಲೂಕು ----- ಗ್ರಾಮದ -----
ಬಂಧನವಾಗಿ ಹರಾಜಿನಿಂದ ಮಾರೋಣಾದೀತು ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ನದರಿ
ಹರಾಜು ಪಾಲು ----- ಗುಣಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ದರವನ್ನು ಮಾಯವವರಿಗೆ ಸ್ವಲ್ಪವು
ಬಂಧನವಾಗಿ ಮೂರು ಸಲ ಸರಿಯಾದ ಕಾಯಿದೆಯಡಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.
2. ದರವಾನ್ತದಾರರ ದರವಾನ್ತ ಮೊಬಲಗಿನ ವ್ಯಕ್ತಿ ಕೊಡಲು 15ಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗುವ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹರಾಜಿನ
ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಲೇವಣಿ ಕಟ್ಟಿಕೊಡುವ ಮತ್ತು ದರವಾನ್ತ ಹಣದ ಉಳಿಕೆ ಅಂಶವನ್ನು ಮೂಲಕದ ತಾರೀಖಿನಿಂದ
45 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಕೊಡಲು ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವರು ಲೇವಣಿ ಪಾವತನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಬಾಧ್ಯರಾಗುತ್ತಾರೆ.
3. ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಪ್ರಕಾರ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿದ ಸಮಯದ ಒಳಗೆ ಪಾವತನ್ನು ಲೇವಣಿ ಕಟ್ಟಿದ್ದರೆ, ಅಥವಾ
ದರವಾನ್ತ ಹಣದ ವ್ಯಕ್ತಿ ಉಳಿಕೆ ಅಂಶವನ್ನು ತೆರೆದಿದ್ದರೆ ಪ್ರಥಮ ದರವಾನ್ತದಾರರ ಖರ್ಚು ಅಥವಾ ಸವ್ವ
ಭಾದ್ಯತೆಯ ಮೇಲೆ ಮಾರಿಸಿದ ಹೊಸ ಇಸ್ತೀಫಾರನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ನಂತರ ಭೂಮಿಗಳು ಮುಕ್ತ
ಮಾರೋಣಾದೀತು.
4. ವಿಶೇಷ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ದರವಾನ್ತ ಮಾಯವವರು ತಾವು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತಕ್ಕಾಗಿ ದರವಾನ್ತಮಾಡುತ್ತಾರೋ, ಅನ್ಯರ
ಮೂಲಕ ದರವಾನ್ತ ಮಾಡುತ್ತಾರೋ ಎಂಬುದನ್ನು ತಿಳಿಸಬೇಕಾಗಿ ಅವೇಕೈಸಲ್ಪಡಬಹುದು. ಅವರ ನಿಮಿತ್ತ
ದರವಾನ್ತ ಮಾಡುವ ವಕ್ರದಲ್ಲಿ ದರವಾನ್ತದಾರರ ವೆ ಅನ್ಯರಿಂದ ಅವರ ವಸ್ತನ್ನು ನಿಶಿ ತಾವು
ಪಡೆಕೊಂಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರ ವಕ್ರವನ್ನು ತಾಣರು ಮಾಡುವಂತೆ ಅವೇಕೈಸಲ್ಪಡುವುದು. ಈ ಪ್ರಕಾರ ಹರಾಜು
ಮಾಡದೆ ಇದ್ದರೆ ಅವರು ದರವಾನ್ತಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಬಹುದು.
5. ಬಾಕಿದಾರರಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಅವರ ತಪ್ಪಿನಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವಂತೆ ಅಥವಾ ಇಪ್ಪಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಸೂತ್ರಗಳಲ್ಲಿ
ಸಂಬಂಧ ಇರುವುದಾಗಿ ದಾವೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಬೇರೆಯವರಾಗಲಿ ಬಡ್ಡಿ ವೆ ಇತರ ಖರ್ಚುಗಳ ಸಮೇತ
ಪೂರಾ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹಾಣರು ಮಾಡಿದರೆ ಹರಾಜು ನಿಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಏತನು ಈ ಪ್ರಕಾರ ಹಾಣರು
ಮಾಡುವಂತದ್ದು ಹರಾಜಿಗೆ ನಿಶ್ಚಯಿಸಿದ ತಾರೀಖಿನ ಮೊದಲಿನ ದಿನದ ಸೂಚನಾಸ್ವರೂಪಕ್ಕೆ
ಮುಂಚೆಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

6. ಪರಾಜಾ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ನಿಂದ ಖಾಯಂ ಮಾಡಲ್ಪಡುವವರೆಗೆ ಖಾಯಂ ಆಗದಕ್ಕಿದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವಿಲ್ಲದ ಅನ್ಯಾಯ ಹೊಂದಿದವರು ಅಪೀಲುಗಳನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡುವನೆ, ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಪರಾಜಾ ಫಾರಿಂಗ್‌ನಿಂದ ಆದವು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಪರ್ಯಂತ ಪುಸ್ತಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳ ಸಮಯವು ಕೊಡುಬಿಡುವುದು. ಮಾರಾಟವು ಮಂಜೂರು ಆದನಂತ ಅದರ ಮೇಲಣ ರಸ್ತೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ದಕ್ಕಪ್ಪ ವ ಮೊಜರು ನೀಡಿ ವಿಕ್ರಯದ ಕುರಿತು ನಂಬಿಸಿಕೊಳ್ಳು ಆಗಬೇಕು ಕೊಡಬಿಡಬೇಕು.
7. ಭೂಮಿಗಳ ವಿವರಣೆಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವುಗಳ ಅಂದಾಜು ಮಾಡಬೇಕಾದ ದಿಕ್ಕಿನಿಂದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಇರುವ ತಪ್ಪುಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರದವರು ಜವಾಬ್ದಾರ್ದಾರ್ಥವೆಂಬುದನ್ನು ಚಿನ್ನಾಗಿ ತಿಳಿಸಬಹುದು.

ಪರಾಜಾ ನಡೆಸುವ ಸ್ಥಳ:-----

ಪರಾಜಾ ಮಾಡುವ ಅಕ್ರಿಯ ವಿವರ

ತಾಲ್ಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ಕಾರಿ	ಬಾಕಿಬಾಕಿ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ದಿಕ್ಕಿನ	ತಿರ್ತು	ನೀತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟ ಅಥವಾ ಮತ್ತೆ ಅವುಗಳ ವಿವರ

ದಿಕ್ಕಿನ

ತಾರೀಖು:

ಸಹಾಯ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು,

ಮತ್ತು ಮಹಾಜರಿ ಅಧಿಕಾರಿ

ಪರಾ: ಈ ದಿಕ್ಕಿನನ್ನು ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ್ಕೆ ದಿಕ್ಕಿನ ಮುಖಾಂತರವಾಗುವ ಸಹಾಯ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿಯೂ, ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಅಥವಾ ಮತ್ತೆ ಮಾರಾಟದ ತಾರೀಖಿನ ಮೇಯು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಮೂರು ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಬಿದ್ದಿ ವಿಶಿ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ _____ ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
 ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ
 ಭಾರ್ಮನ್ ಸಂಬಲ್ 9
 38ನೇ ರೂಲು 2(ಡಿ)

ಡಿಕ್ರಿ ನಂ. _____ ಅಮಲ್ಡಾರಿ ನಂ. _____

ಬಾಕಿದಾರನಿಗೆ ಮತ್ತು ಡಿಕ್ರಿ ಹೊಂದಿದವರಿಗೆ ಮಾರಾಟದ ನೋಟೀಸು

(1) _____ (2) _____
 (3) _____ ಇವರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ _____ ನೇ _____
 _____ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ/ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವತಿಯಾಗಿ ಡಿಕ್ರಿ ಸಂಖ್ಯೆ _____

ಅವರು/ಅವಳು _____ ಕೆಳಗೆ _____ ಹುಕುಂ ಹೊಂದಿದವರಾದ ಸದರಿ
 ಸಂಘದ/ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ ಮಾಡಿದ ದಾವೆಯ ಬಾಕಿಯ ಸಂದಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಅಪ್ರಿ/ಅಡವು
 ಮಾರೋಣವಾದ ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಲಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಯಾವ ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಬೇರೆ ಯಾವ ತಾರೀಖಿಗೆ ಮುಂದುವರಿಸಿ
 ಇದಲ್ಲದಿದ್ದರೂ ಆ ದಿವಸದಲ್ಲಿ _____ ಇಲ್ಲ _____ ತಾಲ್ಲೂಕು _____
 ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕವಾಗಿ ಮಾರಲ್ಪಡಬೇಕಾದವು ಎಂಬುದು ತಿಳಿದಿರಲಿ. ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು
 ಮಾರ್ಪಡು/ಅಪರಾಧ _____ ಗುಣಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಅತ್ಯಧಿಕ ಬಿಡ್ಡುದಾರನಿಗೆ ಮಾರಾಟದ ವಾಡಿಕೆಯಲ್ಲಿದ್ದು
 ವರತ್ತಗಳಿಗಿಂತಲೂ ಹೆಚ್ಚು ನೋಟಗಳನ್ನು ಮಾರಲಾಗುತ್ತೆ.

ಮೊತ್ತ: _____
 ತರಿಸು: _____ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು,
 ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ

ಮಾರಾಟದ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪಟ್ಟಿ

ತಾಲ್ಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ	ಬಾಕಿದಾರರ ಹೆಸರು	ಮಾರೋಣಗೊಂಡ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಅಂದಾಜು ಮೌಲ್ಯ	ಎಷ್ಟು ಹಣದ ವಸೂಲಿ ಬಗ್ಗೆ ಮಾರಾಟ ಆಗಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಅಷ್ಟು ಮೊತ್ತ	ಮಾಂ
1	2	3	4	5	6	7

ಪೂ: 38ನೇ ರೂಲಿನ (2) (ಎಚ್)ನೀ ಕಂಡುಬಂದ ಪ್ರಕಾರ ಮಾರಾಟದ ಇಸ್ತೀಫಾದನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ನಂತರ ಈ ನೋಟಗಳನ್ನು
 ಬಾಕಿದಾರನಿಗೆ ಮತ್ತು ಡಿಕ್ರಿ ಹೊಂದಿದವರಿಗೆ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ _____ ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
 ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ

ಮೂಲ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ರೂ. _____ (ರೂಪಾಯಿ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ) _____ ಮಾತ್ರ
 ಚೆಕ್ ನಂ. _____ ದಿವಾಂ, _____ ರ ಪ್ರಕಾರ _____ ಬ್ಯಾಂಕ್ _____
 _____ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಫಾರ್ಮ್ ನಂಬರ್ 10

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 1960ರ ನಿಯಮ 38(7)ರ
ಪ್ರಕಾರ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ

ಅವಾರ್ಡ್ ನಂ.-----
ಅಮಲ್ದಾರ್ ನಂ.-----

ಹೆಸರು: -----

ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ವಿಬಂಧಕರು ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ

----- ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರಿಂದ

----- ಕೆ.ಜಿ-ಅಪರೇಟಿವ್ ಸಿಸ್ಟೆಮ್/ಲ್ಯಾಂಕ್

ಇದರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ:

ವಾಡಿ/ಅರ್ಜಿದಾರರು

ವಿರುದ್ಧ

- 1) ಸದಸ್ಯ ನಂ. -----
- 2) ಸದಸ್ಯ ನಂ. -----
- 3) ಸದಸ್ಯ ನಂ. -----

ಪ್ರತಿಯುಗ್ರಹಣ/ನಾಕಿದಾರರು

ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕೆ.ಜಿ-ಅಪರೇಟಿವ್ ಸಿಸ್ಟೆಮ್/ಲ್ಯಾಂಕ್ ನಂ. ----- ಇದರ
ಅವಾರ್ಡ್ ನಂ. -----ರ ಪ್ರಕಾರ ಒಂದನೇ ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರ ಸಂಘ/ಲ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ
ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾಖಲಾ ಮಾಡಿದ ಅನುಲ್ಕರಣೆ ----- ರ
ಅನುಸಾರ ----- ಮೂಲಕಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ವಿಬಂಧಕರು ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ
ಅಧಿಕಾರಿ ----- ಉಪವಿಭಾಗ, ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ನೀಡಿದ ಅನುಲ್ಕರಣೆಯ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ
1 ರಿಂದ 3ನೇ ಬಾಕಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡಿದ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ವರಾಶಿಯನ್ನು ----- ಕಠಿಣಿಯ ಆವರಣದಲ್ಲಿ
ಬಹಿರಂಗ ಏಲಾ ಮಾಡಿದ್ದು, ಏಲಾಪಟ್ಟಿ ಅತಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿದಾರರಾದ ----- ಬಿಳಾಸ -----
ಇವರು ರೂ. ----- ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ
----- ಕ್ಕೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಖರೀದಿ ಪೂರ್ತಿ ಮೊಲಗು ಪೂರ್ತಿಗಾಗಿ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರ
ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸುವುದರ ವಿವಾಂಕಿ ----- ರಂದು ಪಾಲಕಾಧಿಕಾರಿಯ ವರದಿಯಂತೆ ಪಾಲಕಾ
ಖಾಯಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾದ ಸ್ವರಾಶಿಯನ್ನು ಖರೀದಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಸುಲಭವಾಗಿ ಪಾವತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ವರಾಶಿಯ ವಿವರಣೆ

ಕ್ರ.ನಂ.	ಪಾಲಕನ	ಸ್ವರಾಶಿ	ಬಾಕಿ ನಂ.	ಮೊತ್ತ	ಸಮೂಹ	ಮಾ.

ಇದಕ್ಕೆ ಬೆಳೆಬಂದಿ

ಮೂಲ:

ದಕ್ಷಿಣ:

ಪಶ್ಚಿಮ:

ಉತ್ತರ:

ಏನೇನಿರಬಹುದು ವಿವರ

ದಿವಾಂಶ: _____ ರಂದು ವ್ಯಕ್ತ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನವಾಗುವ ಮೊದಲಿನಿಂದಲೂ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ಥಳ:

ದಿನಾಂಕ:

ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿದ ಸಂವತ್ಸರ ಸಹಾಯಕ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿದರು

ಮತ್ತು ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರಿ

_____ ಉಪನಿರೀಕ್ಷಿಸಿದರು

_____ ಚಿಹ್ನೆ

ಪಹಣದ ಸಂಭಗಳ ಪಹಣಯಕ ನಿಬಂಧಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ ----- ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
 ಸ್ವಯಂಕಾಲಯದಲ್ಲೆ

ಭಾಮರ್ ನಂಬರ್ II

38ನೆಯ ರೂಲ್ (7)ನೆಯ ಕಾಲಂ

ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೊಂಡದ್ದಕ್ಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆ

----- ಜಿಲ್ಲಾ ----- ತಾಲ್ಲೂಕು -----
 ----- ಗಲ್ಲಿರುವ ----- ರು ಈ ಕೆಳಗೆ ಹೇರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಂದ
 ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ----- ನೇ ಇಸವಿ ----- ತಿಂಗಳ ----- ನೇ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ
 ಖತಮಕೊಂಡಿದ್ದಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ದರವಾಸ್ತು ಹೂ ರೂ. ----- ನ್ನು -----
 ಆಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದಾಗಿಯೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲಾ ಇವರಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದವಾಗಿ ದಿಳಿಸಿರುವ ಅದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ನಂದಿ ಸ್ಥಿರ
 ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಖಾಕಿದಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕು ಪ ಅನಗಳಿಗೆ ನಂದಿ ----- ರು
 ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಈ ದೃಢಪಡಿಸಿರುವಾಗುತ್ತದೆ.

ಮತ್ತು ತಾಲ್ಲೂಕು	ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಹಣ ಗವ್ವಗಳ ವಿವರ			ಅಂದಾಜು ಬೆಲೆಗಾರ	ಮೊ
		ರೂ.	ಪಿಪ್ಪಾ ಗು.	ಪಾಕಿಯಂಥ ನೆಯ		
1	2	3	4	5	6	7

ಅಧಿಕಾರಿಯ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್

ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಈ ಇಸ್ತೀಾದನ್ನು
 ಪ್ರಕಟಿಸುವೆನು.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ ----- ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
ಸ್ವಾಯತ್ತಾಲಯದಲ್ಲಿ

ಫಾರ್ಮ್ ಸಂಖ್ಯೆ 12

ರಾಜ್ಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ನೀಡುವ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯಿದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡುವ
ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ

ಇವರು ಈ ಸ್ವಾಯತ್ತಾಲಯದ
ಮೂಲಕ ನಡೆದ ಬಹಿರಂಗ ಠರಾಣಿನಲ್ಲಿ ----- ಗ್ರಾಮ -----
ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಸರ್ವೆ ನಂ. ----- ರಲ್ಲಿರುವ ----- ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ
ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದ್ದು, ನದರಿ ಅಸ್ತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯಿದೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳಂತೆ
ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಇವರು ರೂ. -----
(ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ) ----- ಮೂಲಕ
ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು 1957ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10(ಎ) ರನ್ವಯ
ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದೆ. ----- ಇವು ಹೇಳುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ
ಸ್ವಾಧೀನದಾದರ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿನಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು

ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ

----- ಉಪವಿಭಾಗ

ಗೆ,

ಹಣಕಾಸು -----

ಉಪನಿರೀಕ್ಷಕಾಧಿಕಾರಿ -----

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು/ವಿಸ್ತರಣಾ ಅಧಿಕಾರಿ ----- ಕಾರ್ಯವಿಭಾಗ ಇವರ
ಸ್ವಾಯತ್ತಾಲಯದಲ್ಲಿ

ಫಾರ್ಮ್ ನಂಬರ್ 13

ಚರಸ್ತತ್ವಗಳು ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಬಾಂಧು

ಹೆಸರು -----

ಮಾನ್ಯಾಧಿಕಾರಿ

----- ಅವರಿಂದ

ಎಸಿ/ಅರ್ಜಿದಾರರು

ವಿವರ

1) ಸದಸ್ಯ ನಂ. -----

2) ಸದಸ್ಯ ನಂ. -----

3) ಸದಸ್ಯ ನಂ. -----

ಪ್ರತಿವಾಹಿಗಳು/ಅರ್ಜಿದಾರರು

ಈ ಮೂಲಕ ಬಾಂಧು ಬರೆದು ಕೊಡುವುದೇನಿವೆ. ----- ವಾದಿ ಇವರ ಅವಾಹದ
ನಂ. ----- ಪೂರ್ವ ಸಿಬಿ ಬಾಂಧುಗಳಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಕಾಲದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ
ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಬಾಂಧು ಮೊತ್ತದ ಅನುಬಂಧಿ ನಂ. ----- ಅನುಬಂಧಿ
ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮತ್ತು ವಿಸ್ತರಣಾ ಅಧಿಕಾರಿ -----
ಕಾರ್ಯವಿಭಾಗ, ಇವರ ಸ್ವಾಯತ್ತಾಲಯಕ್ಕೆ ನೀಡಿದ ಅನುಬಂಧಿ ಅರ್ಜಿಯ ಪೂರ್ವ | ರಂದು ಸಿಬಿ ಬಾಂಧುಗಳಿಗೆ ನೀಡಿದ ಈ ಕೆಳಗೆ
ವಿವರಿಸಿದ ಚರಸ್ತತ್ವಗಳನ್ನು ----- ಕರ್ತವ್ಯ ಅನುಬಂಧಿ
ಬರೆಯಿರಿ ಎಂಬ ಮೊತ್ತವನ್ನು, ಎಲವತ್ತೈ ಆಕಿ ವೆಚ್ಚದ ಬಿಡುಗಡೆಯಾದ ಕ್ರಿ: -----
ವಿಳಾಸ ----- ಇವರು ರೂ. ----- ಅರ್ಜಿಗಳಲ್ಲಿ -----
----- ಕ್ಕೆ ಎಸಿಬಿ ಮಾಹಿತಿ ಕೊಡಬೇಕು. ಪರಿಶೀಲನೆ
ಮೇಲೆ ಬಾಂಧುಗಳಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ/ವಾದಿಯವರಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ, ಸದರಿ ಚರಸ್ತತ್ವಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯ ಬಿಡುಗಡೆಯಾದ
ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಚರಸ್ತತ್ವಗಳ ವಿವರ

ನಂ.	ಚರಸ್ತತ್ವಗಳ ವಿವರ	ಎಲವತ್ತೈ ಅನುಬಂಧಿ ನಂ.	ಅನುಬಂಧಿ ಕಡತ ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ

ಈ ಬಾಂಧು ವಿಷಯ ----- ರಂದು ಸನ್ಮ ಸಹಿ ಹಾಗೂ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಮಾನ್ಯಾಧಿಕಾರಿ,

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ ----- ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
ಸ್ವಾಯತಾಲಯದಲ್ಲಿ

ಅಮಲ್ಪಡಿಸಿ ನಂ.-----

ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 1960ರ ನಿಯಮ 37(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಪೇಷನ್ ಹಸ್ತ
ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ತೆರಿಗೆಯ ಕೊಡುಗೆ

ಫಾರ್ಮ್ ನಂಬರ್ 14(ಎ)

ವಾಡಿ

ತೆರಿಗೆ

- 1) ಮೊ. ನಂ. -----
- 2) ಮೊ. ನಂ. -----
- 3) ಮೊ. ನಂ. -----

ಪ್ರತಿವಾಡಿಕೆಗಳು

ವಾಡಿ ಸಂಘವು ಸ್ವಾಯತಾಲಯದ ಅಧೀನದ ಪ್ರಕಾರ ನಿಯೋಜಿತ ಬರಹಕ್ಕೆ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅನು
ರೂ. ----- ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ರೂ. ----- ದಿನಾಂಕ ----- ರವರೆಗೆ
ಸಂಬಳದಿಂದ ಹಸ್ತಿ ಮಾಡಿ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ ----- ರಂದು ಅಧಿಕಾರಿ ವೊಡಲು ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಅನು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ
ಸಮೀಕ್ಷಿಸಿ ಪಾವತಿಸುವುದು. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿದಾರರಾದ ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದಾಗಿಯೇ ನಮ್ಮ ಸಂಬಳ ಹಸ್ತಿ
ಮಾಡಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿ ವಸೂಲಾತಿ ಮಾಡುವುದು ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಈ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ
ಸ್ವಾಯತಾಲಯವು ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸಂಬಳವನ್ನು ಹಸ್ತಿ ಮಾಡಲು ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ವಿಚಾರಿಸುವುದಾಗಿ
ತಿಳಿಸುವ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ ----- ರಂದು ನನ್ನ ನಂಬಿಕೆ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಯತಾಲಯದ ಮುದ್ರೆಯೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು

ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ

----- ಉಪವಿಭಾಗ

ಗೆ,

ಪ್ರತಿ 1)

2)

3)

ಕರ್ನಾಟಕ ನಿಬಂಧಕರು/ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ _____ ಉಪವಿಭಾಗ ಇವರ
ಸ್ವಾಯತ್ತಾಲಯದಲ್ಲಿ

/ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಯಾ ಇತರೇ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ನೌಕರರ ವೇತನ ಅಥವಾ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸಿಕೊಡುವ
ಆದೇಶ

((1959 ಕಾರ್ಖಾನೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾರ್ಯದೇಯವ್ಯಯ ರೂಪಿಸಿದ ನಿಯಮ 37(1)ರನ್ವಯ))

ಭಾರ್ಮನ್ ನಂಬರ್ 14(ಎ)

ಅಮಲ್ದಾರಿ ನಂ: _____

ಇವರಿಗೆ

ದಿನಾಂಕ _____ ರ ತೀರ್ಮಾನ ನಂ: _____ ರಂತೆ ಬಾಕಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ
_____ ರವರು ತಮ್ಮಿಂದ ವೇತನ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುತ್ತಿದ್ದು,
ಸದರಿ ವ್ಯಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ದಿಕ್ಕಿ ಪಡೆದ _____ ಇವರು ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ರೂ. _____
ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೂ ದಿನಾಂಕ _____ ರಿಂದ ಭಾವಿ ದಿನದ ಕಡತ ಕೆಲಸ _____ ರ ಒಟ್ಟು ಮೇಲೂ
ದಿಕ್ಕಿಯಂತೆ ಸದ್ವಿಧವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಬಾಕಿದಾರರ ವೇತನ/ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಅಪ್ಪಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿಕೊಂಡಿರುವುದು.

ಈ ಸಂಬಂಧ 1959ರ ಕಾರ್ಖಾನೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾರ್ಯದೇಯವ್ಯಯ ರೂಪಿಸಲಾದ ನಿಯಮ 37(1) ರಂತೆ ನಿಮ್ಮ ಸವರಿ
ಬಾಕಿದಾರರ ವೇತನ/ಭತ್ಯೆಯಿಂದ ಮೊದಲೇ ಕಡತ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು ರೂ. _____ ರ ಭಾವಿ ಕಂತುಗಳಿಗೆ ಕರಾರಿನ
ದಿಕ್ಕಿದಾರ _____ ರವರಿಗೆ ಲೇಖನಿ ತಿಳಿಸಿ ಕಳುಹಿಸಿ ಆ ಬಗ್ಗೆ ಕಡತ ಪಡೆದ
ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು

_____ (ವಚನ) _____ ತಿಳಿಸಿ ಇಂದು ದಿನಾಂಕ _____ ರಂದು
ನನ್ನ ಹಸ್ತ ಮತ್ತು ಈ ಸ್ವಾಯತ್ತಾಲಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ನಟರ ಸ್ವಾಗತ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ

_____ ಉಪವಿಭಾಗ

ಕಳುಹಿ 1) ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ:

2) ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ: